

## 公司简介

### 关于我们

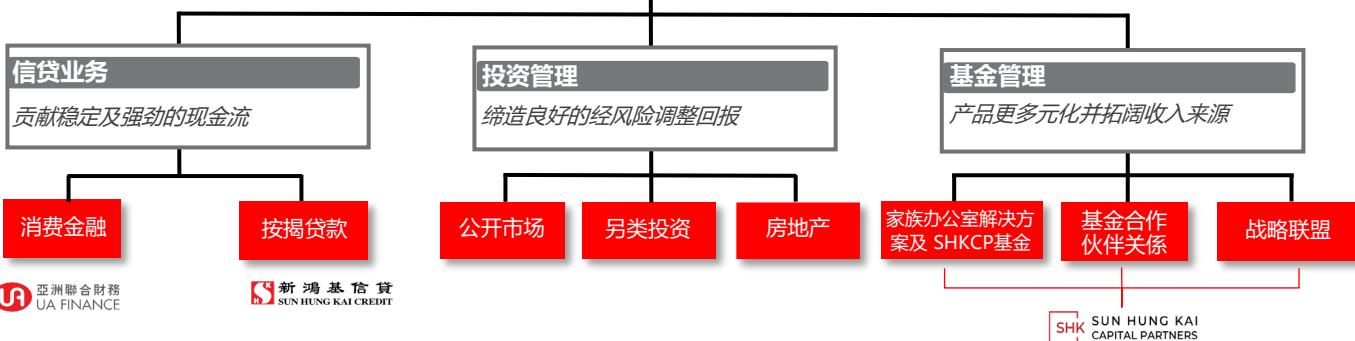
新鸿基有限公司 (香港股份代号:86) (「新鸿基公司」/「本公司」, 连同其附属公司「本集团」) 是一家领先的香港金融机构, 在另类投资和财富管理领域备受肯定。新鸿基公司成立于1969年, 其多元化的投资组合, 涵盖公开市场、信贷和另类投资策略(其中包括房地产和私募股权), 缔造长期经风险调整回报。

凭借其扎根亚洲的传承, 新鸿基公司支持和培育该地区优秀且具专业能力的新晋资产管理公司, 赋能他们实现卓越表现。集团亦利用其长久以来建立的投资业务专长和丰富资源, 通过其家族办公室解决方案, 为理念一致的合作伙伴和超高净值投资者提供量身定制的投资解决方案。截至2024年12月31日, 集团的资产总值约为373亿港元。

- 信贷业务贡献稳定及强劲的现金流, 并提供基本不受资本市场影响的稳定回报
- 投资管理部门凭借集团的专业知识及全球网络, 获取具吸引力之经风险调整回报
- 基金管理部门为集团带来新的收入来源, 并实现强劲的资产管理规模增长, 驱动本集团转型成为领先的另类投资平台
- 积极的资本管理策略, 重视资本效率, 以驱动可持续增长和长期股东价值

### 我们的业务

#### 多元互补的业务



### 投资优势

-  多元化的业务使我们有能力较好地应对市场波动及经济挑战
-  截至 2024 年年底, 基金管理业务总资产管理规模<sup>1</sup>达 20 亿美元, 较2023 年增长超过一倍
-  通过多元化的投资组合管理以及投资组合管理能力, 投资管理业务的表现于 2024 年持续改善
-  消费金融新产品 SIM 信用卡于 2024 年年底累计交易额达 15 亿港元

### 2024 全年业绩亮点

收入 37.620 亿港元 -2.7%	2024年每股股息 26 港仙 保持一致
税前溢利 8.613 亿港元 1,024.4%	每股账面值* 10.8 港元 持平

\*数字截至 2024 年 12 月 31 日

<sup>1</sup>「资产管理规模」指所管理、咨询、分销或以其他方式提供服务的资产总值, 包括:

1. 由SHKCP基金合作伙伴管理的资产, 主要与早期另类投资管理人合作成立, 合作模式灵活, 视乎具进入市场的准备程度而定;

2. 由SHKCP管理的资产, 包括由SHKCP及家族办公室解决方案管理的基金, 以及由SHKCP提供咨询及/或交易安排的资产;

3. 新鸿基公司拥有股权, 并由我们的战略联盟管理的经有权调整资产; 及

4. SHKCP为第三方管理人持有的资产。

我们厘定资产规模的方法反映了我们不同的业务线, 乃基于我们在资产中的经济权益<sup>2</sup>或我们控制权的重要性。其与我们就监管申报计算资产管理规模的方法不同。

### 投资管理



- 总收益达到3.944亿港元, 而2023年则为亏损3.32亿港元。在扣除6.694亿港元的内部资本成本分摊后, 税前亏损同比收窄68.6%, 至4.059亿港元。
- 不包括香港投资物业的重估亏损在内, 房地产录得收益2.009亿港元, 相比2023年为1.422亿港元。
- 连同股息和利息收入, 公开市场业务实现3,510万港元的收益。

### 基金管理

总资产管理规模 <sup>1</sup> (百万美元)	经所有权调整的资产管理规模	1. 基金合作伙伴关系, 包括ActusRayPartners、E15VC、Kernel及Scalar管理的资产
外部基金分销	118	2. 家族办公室解决方案及SHKCP基金, 包括SHK Latitude Alpha、MCIP及家族办公室解决方案管理的资产
家族办公室解决方案及SHKCP基金	341	3. 外部基金分销, 包括由SHKCP分销及提供服务的资产, 例如GAM及其他与SHKCP订立分销协议的外部基金
249	1,310	4. 经所有权调整的资产管理规模, 包括Wentworth及Point King Capital管理的资产, 并经新鸿基公司的所有权调整

### 基金管理业务线

家族办公室解决方案 <sup>1</sup> 及 SHKCP 基金	基金合作伙伴关系	战略联盟
 <b>SHK LATITUDE ALPHA</b> 面向家族办公室和超高资产净值人士的另类投资平台, 提供差异化的另类投资解决方案	 <b>ActusRay Partners</b> 欧洲、亚洲和日本自主概率投资股票市场中性策略	 <b>GAM Investments</b> 高确定度股票、专业固定收益、多元资产及另类投资
 <b>SHK PRIVATE ACCESS</b> 全球对冲基金母基金	 <b>Kernel</b> 市场中性加密货币策略	 <b>WENTWORTH CAPITAL</b> 澳洲房地产私募股权和私募信贷
 <b>MCIP</b>   <b>MULTIPLE CAPITAL INVESTMENT PARTNERS</b> 亚太房地产贷款策略	 <b>E15 VC</b> 深度科技创新策略	 <b>SCALAR</b> 量化/定向加密货币策略
		 <b>POINT KING CAPITAL</b> 消费早期/成长策略 <sup>2</sup>

- 我们将SHKCP Private Access Fund策略纳入家族办公室解决方案, 为客户提供全面顺畅的服务。
- 新鸿基公司拥有Point King普通合伙人的少数股权。
- 新鸿基公司已认购可换股票据, 其可兑换Wentworth及Balance Sheet Trust的少数股权。新鸿基公司亦同意向Wentworth Capital Debt Pty Limited ('WCD') 提供策略服务, 并承诺投资1亿美元于WCD基金。基于提供策略性服务, 我们将有权从所有WCD基金产生的总收益中获得分成。