

## 公司簡介

### 關於我們

新鴻基有限公司(香港股份代號: 86)是一家領先的另類投資金融企業, 總部位於香港。建基於1969年, 集團一直擁有及經營行業領先的金融服務平台。集團的投資涵蓋公開市場、另類投資及房地產, 並於為股東締造長期經風險調整回報上擁有良好往績。近年, 集團拓展其策略, 發掘、推動及支持亞洲地區的新晉資產管理公司。集團亦是領先的消費金融公司—亞洲聯合財務有限公司的大股東。截至2022年12月31日, 集團資產總值約為430億港元。

- > 融資業務具韌性並貢獻強勁現金流
- > 投資管理業務資產超過176億港元\*, 締造長期可觀的經風險調整回報
- > 快速增長、靈活且多元的基金管理平台推動集團轉型
- > 財務狀況穩健、流動性充足及業務多元化
- > 透過穩定的股息政策和股份回購持續回報股東
- > 重視ESG並為所有持份者創造長久價值

### 轉型之旅



#### 於金融市場逾50年的卓越成就

#### 總資產近430億港元\*

致力於為股東帶來長期資本增長

##### 1969 - 2006

- 經紀和財富管理的業界先驅
- 1983年在香港上市
- 聯合地產於1996年收購多數股權

##### 2006 - 2015

- 消費金融市場領導者
- 2007年進入中國內地市場
- 領先的獨立證券經紀和財富管理公司
- 自2015年起戰略轉型發展投資管理業務

##### 2015 - 2020

- 2015年, 光大證券股份有限公司收購新鴻基金融業務70%的股權, 並於2020年收購餘下30%股權
- 2015年憑藉我們的優勢建立投資管理平台
- 於2015年發展按揭貸款業務
- 2020年, 戰略性轉型並將投資管理業務延伸至基金管理平台

##### 2021

- 成立我們的基金管理平台—Sun Hung Kai Capital Partners (持有證監會第一類、第四類及第九類牌照)
- 基金平台推出六個投資策略多元的合伙關係/基金

##### 2022

- 成立了SHK Capital Partners Private Access Fund
- 外部資本總額增加318百萬美元, 令總資產管理規模達至約975百萬美元
- 2022年第四季推出全新的家族辦公室解決方案

### 我們的業務



### 2022年全年業績

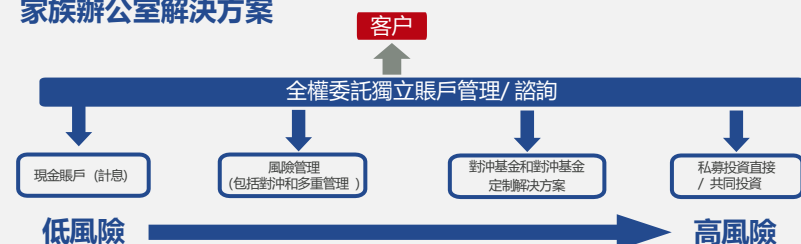


\* 主要由於投資管理分項產生按市值計價虧損

### 投資摘要

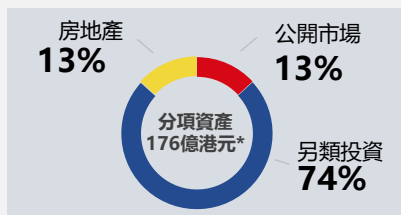
- 多元化的業務使我們有能力較好地應對持續的不確定性
- 投資管理業務2020-2022年總回報為20.5%
- 基金管理是未來增長的催化劑
- 持續為股東帶來可觀回報

### 家族辦公室解決方案



\*截至2022年12月31日

### 投資管理



- 在資產價格急劇下跌的情況下, 相對於基準指數, 積極採取各種對沖策略, 並及時重新平衡部分投資以保護投資組合
- 優化團隊業務專長, 加強風險管理體系和投資組合管理系統, 以使投資管理業務進一步機構化
- 積極管理投資並探索集團內的協同效應

### 基金管理

2022年資產管理規模的變動情況 (百萬美元)	
期初資產管理規模	809
現金流量淨額	191
市場	-25
期末資產管理規模	975

### 基金管理業務線



\* 2023年2月, Regal Partners通過收購SHKCP對East Point的收入分享權轉移, 對East Point進行收購